

Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená ve smyslu ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) pro stavební povolení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Václav Procházka

rodné číslo: 500604/085
bytem: Vestec 36, 289 33 Vestec

a

Procházková Zuzana

rodné číslo: 486816/191
bytem: Vestec 36, 289 33 Vestec

dále jen „**spoluvlastníci**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o právu provést stavbu

„**Mrlina, Rašovice – Havransko, odstranění nánosů, ř. km 6,642 – 7,978**“

I.

Spoluvlastníci mají ve svém podílovém spoluvlastnictví, přičemž spoluvlastnický podíl vlastníka Václava Procházky činí 1/4 k celku a podíl 3/4 k celku mají ve svém společném jmění manželů Václav Procházka a Zuzana Procházková, pozemek označený jako **pozemková parcela č. 878/12** v katastrálním území Vestec nad Mrlinou, zapsaný na listu vlastnictví č. 377, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk (dále jen „**předmětný pozemek**“).

II.

1. Spoluvlastníci uzavírají se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou firmou Multiaqua s.r.o. Hradec Králové, stavbu „**Mrlina, Rašovice – Havransko, odstranění nánosů, ř. km 6,642 – 7,978**“ (dále jen "předmětná stavba"), tuto smlouvu o právu provést stavbu.
2. **Stavebník hodlá využít předmětný pozemek k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě.** Předpokládaný termín realizace předmětné stavby je **rok 2018 – 2019.**

III.

1. Spoluvlastníci předmětného pozemku dávají stavebníkovi za podmínek dohodnutých v této smlouvě právo přístupu a příjezdu k předmětné stavbě po předmětném pozemku (viz. Čl. II.).
2. Spoluvlastníci předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro stavební řízení jako souhlas vlastníka.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na něj mu oznámí v dostatečném předstihu.
2. Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.
3. Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětný pozemek do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.
4. Spoluvlastníci předmětného pozemku podmiňují souhlas následujícími podmínkami: Budou zachovány doprovodné lípy na obou březích Mrliny v úseku od soutoku s Křineckou Blatnicí po most u Havranska. Nesmí dojít k poškození těchto stromů.

V.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VI.

1. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.
3. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva je vystavena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží jeden výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

Ve Vestci dne 6.6.2017

spoluvlastníci

Václav Procházka, Zuzana Procházková

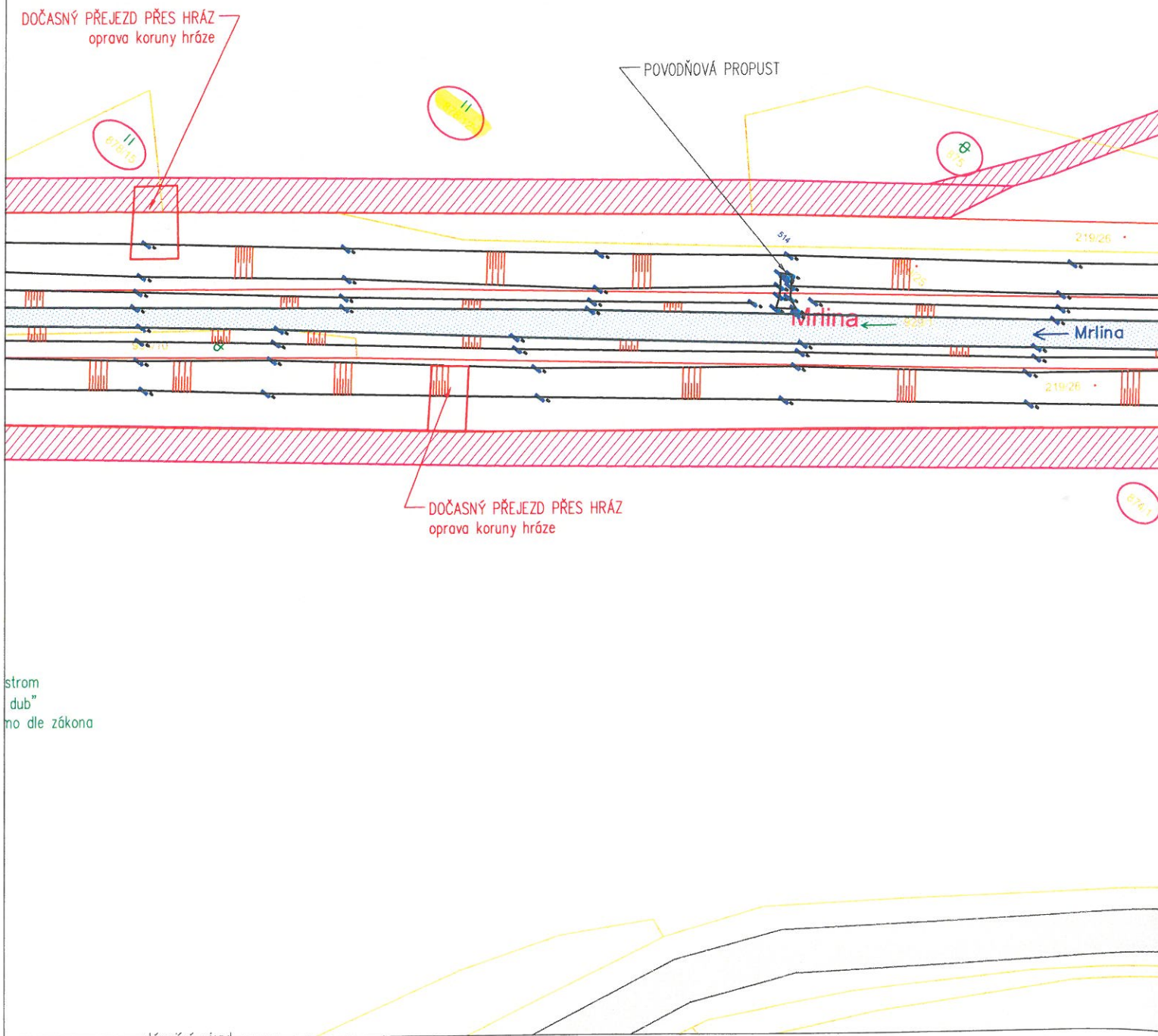
V Hradci Králové dne 6.10.2017

za stavebníka

Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(24)

Akce: "Mrlina, Rašovice – Havransko, nánosy na bermách, ř. km 6,642 – 7,978"
Měřítko: 1:1000



LEGENDA:



přístupová cesta ke stavbě



pozemek dotčený stavbou



pozemek dotčený přístupem

